



Mitterfels



Haselbach



Ascha



Falkenfels

## Gemeinde Ascha

Verwaltungsgemeinschaft  
Mitterfels  
Landkreis Straubing-Bogen

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum:	Mittwoch, 26.02.2025
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:00 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses Ascha

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Zirngibl, Wolfgang

### Mitglieder des Gemeinderates

Aschenbrenner, Ulrich ab 19:20 Uhr  
Daschner, Maria  
Foierl, Martin  
Gigler, Daniel  
Groth, David  
Keckeis, Josef  
Kiefl, Reinhard  
Koller, Günter  
Landstorfer, Michael  
Leibl, Christoph  
Merl, Stefan  
Simmel, Angela

### Schriftführer

Mühlbauer, Berthold

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Behandlung von Bauanträgen
  - 1.1 Energetische Sanierung des Bestandsgebäudes mit Erhöhung des Kniestocks und Erneuerung der Dachkonstruktion auf Fl. Nr. 848 Gemarkung Bärnzell
  - 1.2 Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Carport in Willerszell auf Fl. Nr. 676 Gemarkung Ascha
  - 1.3 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Reithalle mit Anschleppung im Ortsteil Höfling
  - 1.4 Beteiligung am Bauleitplanänderungsverfahren der Gemeinde Steinach für ein Sondergebiet Nahversorgung
2. Beratung über Anträge aus der Bürgerversammlung
3. Beratung über die Erstellung der Anlagennachweise für die Abwasseranlage
4. Information
  - 4.1 Änderung der Geschäftsführung (Statik)
  - 4.2 Abschlussbericht zur Evaluierung Grundschule
  - 4.3 Schlussbescheid zur Breitbandförderung (Bayern)
  - 4.4 Lückenschluss Glasfaserausbau
  - 4.5 Runder Tisch Kindergarten
  - 4.6 Trafostation Au
  - 4.7 Asphaltierung Ortsdurchfahrt
  - 4.8 Genehmigung Spendenliste 2024
  - 4.9 Gehölzschnitt im öffentlichen Bereich
  - 4.10 Neugestaltung der Mitgliedsbeiträge VLE
  - 4.11 Zuwendungsbescheid für energetische Sanierung Gasthaus Gschwendt
  - 4.12 Erhöhung Wertgrenzen bei Aufträgen
  - 4.13 Feldgeschworenensituation
  - 4.14 Kontrolle Außenbalkon Rathaus
  - 4.15 Redaktioneller Gemeindebeitrag Festschrift Feuerwehr
5. Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 16.01.2025

Erster Bürgermeister Wolfgang Zirngibl eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Behandlung von Bauanträgen**

---

#### **1.1 Energetische Sanierung des Bestandsgebäudes mit Erhöhung des Kniestocks und Erneuerung der Dachkonstruktion auf Fl. Nr. 848 Gemarkung Bärzell**

---

**Sachverhalt:**

Dem Gemeinderat liegt der oben genannte Bauantrag von Raab Lena und Stefan vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben und das gemeindliche Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0**

#### **1.2 Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Carport in Willerszell auf Fl. Nr. 676 Gemarkung Ascha**

---

**Sachverhalt:**

Dem Gemeinderat liegt der oben genannte Bauantrag von Herrn Philip Piendl vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben und das gemeindliche Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch zu erteilen.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0**

#### **1.3 Antrag auf Vorbescheid zum Neubau einer Reithalle mit Anschleppung im Ortsteil Höfling**

---

Hinsichtlich des oben genannten Vorbescheides ist eine Standortveränderung der Reithalle vorgesehen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, gegen das Bauvorhaben keine Einwendungen zu erheben und das gemeindliche Einvernehmen nach dem Baugesetzbuch zu erteilen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 0 Persönlich beteiligt 1**

Gemeinderatsmitglied Foierl hat angesichts persönlicher Beteiligung nach Art. 49 Abs. 1 GO an der Beratung und Abstimmung nicht mitgewirkt.

## **1.4 Beteiligung am Bauleitplanänderungsverfahren der Gemeinde Steinach für ein Sondergebiet Nahversorgung**

Dem Gemeinderat liegen die entsprechenden Entwurfsunterlagen vor.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, hierzu weder Anregungen noch Bedenken vorzutragen.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0**

## **2 Beratung über Anträge aus der Bürgerversammlung**

Nachdem keine Anträge aus der Bürgerversammlung eingegangen sind, besteht zu diesem Tagesordnungspunkt kein Abstimmungsbedarf.

## **3 Beratung über die Erstellung der Anlagennachweise für die Abwasseranlage**

Erster Bürgermeister Zirngibl informiert den Gemeinderat darüber, dass das Büro Senft zwischenzeitlich den kompletten Anlagennachweis für die kostenrechnenden Einrichtungen Wasser und Abwasser erstellt hat.

Gemeinderatsmitglied Aschenbrenner erscheint um 19:20 Uhr zu Sitzung.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die nunmehr sich anschließende Kalkulation der Beiträge und Gebühren an ein externes Büro zu vergeben und das Ergebnis im Gremium vorzutragen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

## **4 Information**

### **4.1 Änderung der Geschäftsführung (Statik)**

Der Gemeinderat wird davon unterrichtet, dass sich beim Statikbüro Baumruck + Oswald Veränderungen in der Geschäftsführung ergeben haben. Der Gemeinderat ist damit einverstanden, dass der beauftragte Statiker Herr Oswald die weiteren Statikarbeiten hinsichtlich des Projekts Gasthaus Gschwendt übernimmt. Die vertraglichen Grundlagen sind entsprechend zu übertragen.

### **4.2 Abschlussbericht zur Evaluierung Grundschule**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Abschlussbericht über die durchgeführte Evaluierung der Grundschule.

### **4.3 Schlussbescheid zur Breitbandförderung (Bayern)**

Der Gemeinderat wird über den eingegangenen Schlussbescheid in Höhe von 109.726,00 Euro von der Regierung von Niederbayern unterrichtet.

#### **4.4 Lückenschluss Glasfaserausbau**

---

Erster Bürgermeister Zirngibl informiert den Gemeinderat über die zusammen mit den übrigen Mitgliedsgemeinden der VG Mitterfels durchgeführten Gespräche zusammen mit einem Vertreter des Planungsbüros HPE. Die Situation in den einzelnen Gemeinden ist dabei im Hinblick auf den möglichen Lückenschluss von noch nicht für den Glasfaserausbau vorgesehen Haushalten unterschiedlich zu bewerten.

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das Lückenschlussprogramm und die Beratungsleistungen zu beantragen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

#### **4.5 Runder Tisch Kindergarten**

---

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Protokoll über den stattgefundenen runden Tisch zusammen mit Verantwortlichen des kirchlichen Kindergartens.

#### **4.6 Trafostation Au**

---

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der vorgesehenen Vereinbarung mit Bayernwerk für die Installation einer Trafostation im Ortsteil Au. Die Gemeinde erhält dafür eine Entschädigung von 1.500,00 Euro.

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die entsprechende Vereinbarung mit dem Bayernwerk abzuschließen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

#### **4.7 Asphaltierung Ortsdurchfahrt**

---

Kenntnis nimmt der Gemeinderat davon, dass ab nächster Woche mit den Ausbesserungs- bzw. Asphaltierungsarbeiten der Ortsdurchfahrt von Ascha (Straubinger Straße) begonnen wird.

#### **4.8 Genehmigung Spendenliste 2024**

---

Dem Gemeinderat liegt die Spendenliste für das Jahr 2024 vor.

##### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, davon Kenntnis genommen zu haben. Mit der Vereinnahmung besteht Einverständnis.

**Einstimmig beschlossen Ja 12 Nein 0**

#### **4.9 Gehölzschnitt im öffentlichen Bereich**

---

Anhand einer Mitteilung des Kreisfachberaters für Gartenkultur und Landespflege Herrn Götz informiert Erster Bürgermeister Zirngibl den Gemeinderat über die Möglichkeit zum Besuch von

Obstschnittkursen für interessierte Personen. Dabei wird auf die fachgerechte Pflege der Obstbäume hingewiesen.

#### **4.10 Neugestaltung der Mitgliedsbeiträge VLE**

Der Gemeinderat wird davon unterrichtet, dass der Verband für Ländliche Entwicklung die Einführung einer neuen Mitgliedsbeitragsstruktur plant.

#### **4.11 Zuwendungsbescheid für energetische Sanierung Gasthaus Gschwendt**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom eingegangenen Zuwendungsbescheid in Höhe von rund 184.000,00 Euro hinsichtlich der energetischen Sanierung des ehemaligen Gasthauses in Gschwendt.

#### **4.12 Erhöhung Wertgrenzen bei Aufträgen**

Kenntnis nimmt der Gemeinderat von der deutlichen Anhebung der Wertgrenzen bei kommunalen Auftragsvergaben.

#### **4.13 Feldgeschworenensituation**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der notwendigen Nachwahl von Feldgeschworenen. Die Gemeinderatsmitglieder sind aufgerufen, nach geeigneten Personen Ausschau zu halten.

#### **4.14 Kontrolle Außenbalkon Rathaus**

Es wird angeregt, den Außenbalkon am Rathausgebäude standsicherheitstechnisch zu überprüfen.

#### **4.15 Redaktioneller Gemeindebeitrag Festschrift Feuerwehr**

Gemeinderatsmitglied Keckeis regt an, seitens der Gemeinde den Gemeindeentwicklungsbericht für die Festschrift der Feuerwehr hinsichtlich der letzten 25 Jahre zu vervollständigen. Seitens der Geschäftsstelle der VG Mitterfels wird ein Beitrag zusammengestellt.

#### **5 Anerkennung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 16.01.2025**

Dem Gemeinderat liegt die Niederschrift über die öffentliche Sitzung vom 16.01.2025 vor.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, diese Niederschrift anzuerkennen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Wolfgang Zirngibl um 21:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Wolfgang Zirngibl  
Erster Bürgermeister

Berthold Mühlbauer  
Schriftführung